



Общество с ограниченной ответственностью «Краснодарский ипподром»
Адрес: 350087, Россия, г. Краснодар, ул. Беговая, 11. Тел./факс: (861)228-69-93, 228-69-94. ИНН 2311078821, КПП 231101001
Краснодарское отделение № 8619 ПАО «Сбербанк России». БИК 040349602, р/с 40702810330000014630, к/с 30101810100000000602
<http://www.khip.ru> e-mail: khiprus@mail.ru, sekretar@khip.ru

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение строительно-монтажных работ по объекту:
«Капитальный ремонт скаковой дорожки ООО «Краснодарский ипподром»

I. Общие данные		
1	Застройщик (технический заказчик)	ООО «Краснодарский ипподром» Генеральный директор: Васильев Игорь Игоревич 350087, г. Краснодар, ул. Беговая, 11. Тел.8(861)228-69-93
2	Подрядная организация	По результатам закрытого отбора
3	Вид работ:	Капитальный ремонт скаковой дорожки протяжённость. 1609 м, шириной 16 м.
4	Место проведения работ	г. Краснодар, ул. Беговая, 11
5	Основание для выполнения работ	Техническая документация Шифр: КРГП.К-22023
6	Источник финансирования строительства объекта	Собственные средства
7	Требования к выделению этапов строительства объекта:	В один этап
8	Требования к качеству выполняемых работ :	Выполняемые работы должны соответствовать действующим нормативным актам и техническим требованиям, в том числе: - настоящего технического задания, технической документации; - СП 397.1325800.2018 Здания и сооружения конноспортивных комплексов - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве, Часть 1 «Общие требования»; - СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Актуализированная редакция СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений; - СП 48.13330.2011 Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004; - Гражданского кодекса Российской Федерации; - Градостроительного кодекса Российской Федерации; - СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (СНиП 12-01-2004); - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; - СП 76.13330.2016. Свод правил. Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85" (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 955/пр); - 1.13-07 «Инструкция по оформлению приемосдаточной документации по электромонтажным

		работам»; - СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» (Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 (с Изменением № 1)); - Правил по охране труда в строительстве (с изменениями на 20.12.2018) (утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 01.06.2015 № 336н, зарегистрированных в Министерстве юстиции РФ 13.08.2015 рег.№38511); - Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (утвержденных приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (ред. от 15.11.2018), зарегистрированных в Минюсте России 12.12.2013 рег. № 30593) далее ПОТЭУ (ПОТЭЭ); - Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утвержденных постановлением Правительства РФ 25.04.2012 № 390; - Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»(ред. от 28.11.2018); - Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"; - Информация о препятствиях, которые могут повлиять на процесс и сроки выполнения работ, заблаговременно доводится до Заказчика письменным уведомлением. - Подрядчик должен вести журнал производства работ и иметь сертификаты, удостоверяющие качество применяемых материалов, оборудования и конструкций. - Подрядчик должен вести журнал входного контроля
9	Срок выполнения услуг	6 месяцев
10	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта	Принять согласно технической документации Шифр: КРГП.К-22023
11.1	Требования перед началом строительно-монтажных работ	Ознакомиться с местом и условиями производства работ, в соответствии с технической документацией. Перед началом производства работ Подрядчик обязан: - в течение 3 (трех) календарных дней со дня подписания договора, предоставить Заказчику приказы о назначении лиц, ответственных за производство работ, охрану труда, охрану окружающей среды и пожарной безопасности на объекте с приложением документов подтверждающими квалификацию назначенных лиц в соответствии с Законодательством РФ; - в течении 3 дней со дня подписания договора провести входной контроль технической документации; - оградить выделенную территорию строительной площадки; - обеспечить на строительной площадке соблюдение санитарных норм, технической и пожарной безопасности; - разработать Проект производства работ (ППР) и согласовать его с Заказчиком; - схему организации дорожного движения для места производства работ подрядная организация готовит и согласовывает с УГБДД по Краснодарскому краю

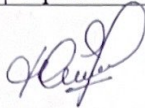
		(при необходимости); - привлечь квалифицированный и опытный персонал, включая специалистов, в соответствии с объемом и характером выполнения работ в соответствии с технической документацией и действующим законодательством РФ; - предъявить копии сертификатов, паспортов (изделие) оборудования (на русском языке), накладных и других документов, удостоверяющих качество и соответствие материалов технической документации. - затраты на электроснабжение, водоснабжение строительной площадки оплачиваются Подрядчиком; - геодезические работы Подрядчик выполняет за свой счет.
11.2	Требования к материалам, применяемым при выполнении работ	Конструкции, оборудование, изделия и материалы, применяемые при выполнении работ, должны отвечать требованиям соответствующих стандартов, правил и рабочих чертежей. Подрядчик самостоятельно и в необходимом объеме осуществляет материально-техническое обеспечение работ по строительству и входной контроль применяемых материалов, изделий, конструкций и оборудования. Стоимость материалов, конструкций, оборудования и изделий входит в цену договора подряда. Замена материалов, оборудования, изделий и конструкций, предусмотренных технической документацией на аналогичные материалы, оборудование, изделия и конструкции допускается только после обоснования невозможности их применения, внесения изменений в техническую документацию и письменного согласования Заказчика и Авторского надзора. Материалы, оборудование, изделия и конструкции, предлагаемые Подрядчиком к использованию, должны соответствовать по своим техническим характеристикам тем показателям, которые указаны в технической документации. Сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие качество используемых материалов, оборудования, комплектующих изделий и конструкций при строительстве объекта должны предъявляться Заказчику по его первому требованию и входит в состав исполнительной документации. Запрещается использование в ходе выполнения работ оборудования и материалов, которые могут привести к нарушению требований, обязательных для сторон, бывших ранее в эксплуатации, ремонте, в том числе, восстановленные с заменой составных частей. Оборудование и материалы не должны находиться в залоге, под арестом или другим обременением.
II. Иные требования к выполнению строительно-монтажных работ		
12	Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем работ	- устройство технологического съезда; - разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами; - перевозка грузов автомобилями-самосвалами на расстояние 5 км.; - устройство ограждающих конструкций внутреннего радиуса беговой дорожки протяженностью: 1609 м.;

		- планировка площадей в объеме: 29650 м²; - устройство подстилающих слоев оснований из щебня М 1000 фр. 40-70 объем: 8357,1 м³; - устройство подстилающих слоев оснований из щебня М 600 фр. 20-40 объем: 9813,1 м³; - устройство подстилающих слоев оснований из щебня М 600 фр. 10-20 объем: 5571,4 м³; - устройство прослойки из нетканого синтетического материала площадь: 31857 м²; - устройство подстилающих слоев оснований из песка объем: 6000 м³; - устройство дренажа протяженность: 1609 м. Все показатели уточнить в процессе строительно-монтажных работ.
13	Требования к сдаче и приемке результатов работ	Сдача выполненных по контракту работ Заказчику производится согласно графику выполнения работ на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения комплексов работ предусмотренных графиком выполнения работ. Прием результатов выполненных работ осуществляется рабочей комиссией Заказчика в течение 30 календарных дней со дня получения письменного уведомления о полном исполнении работ с предоставлением полного комплекта исполнительной документации, актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) с приложением бухгалтерских документов подтверждающих стоимость материалов и оборудования, справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акта приемки законченного строительством объекта (форма КС-11), и подписанием Подрядчиком акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-14). Без предоставления комплекта исполнительной и технической документации на выполненные работы формы КС-2 и КС-3 к рассмотрению заказчиком не принимаются. При наличии замечаний к документации – прием выполненных работ приостанавливается по письменному решению Заказчика на срок необходимый для устранения замечаний. Возобновляется после получения от подрядчика письменного уведомления об устранении выявленных замечаний с приложением документации, откорректированной в соответствии с ними. После выполнения в полном объеме всех работ, предусмотренных технической документацией и договором, Подрядчиком направляется заявление Заказчику о соответствии законченного строительством объекта требованиям технических регламентов и технической документации с приложением: - перечня организаций, участвующих в производстве строительно-монтажных работ, с указанием видов выполняемых ими работ и инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за их выполнение, копий свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов строительства; - исполнительной документации, общего и специальных журналов учета выполнения работ,

		соответствующих по составу и порядку ведения требованиям нормативных документов; - сертификатов, технических паспортов, инструкций по эксплуатации на русском языке, протоколов испытаний и других документов, удостоверяющих качество, безопасность и свойства материалов, конструкций и изделий, примененных при производстве работ; - акты испытаний внутренних и наружных электроустановок и электросетей.
14	Требования к составу, форме, содержанию исполнительной и технической документации.	Перечень требуемой исполнительной документации предоставляемой Заказчику: - акты о приёмке выполненных работ (форма КС-2) с приложением бухгалтерских документов подтверждающих стоимость материалов и оборудования; - справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3); - сертификаты и паспорта на материалы и оборудование, данные лабораторных испытаний; - акт технической готовности электромонтажных работ; - исполнительная съемка прокладки кабелей, благоустройства на бумажном носителе в двух экземплярах и в электронной форме (в форматах dwg, dxf, wmf, shp) с привязкой всех условных точек в системе координат, с указанием длин и диаметров участков трубопроводов; - комплект рабочих чертежей, переданных Подрядчику в соответствии с условиями Контракта, предъявляемого к приёмке объекта с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам и/или внесённым в них изменениям. Документы, подтверждающие качество выполненных работ (исполнительные схемы, протоколы испытаний, паспорта на материалы, документы о качестве и т.п.), предоставляются Заказчику в оригинальном исполнении. Копии документов должны быть заверены печатью подрядной организации с подписью ответственного лица. Согласованная и утвержденная исполнительная документация передается Подрядчиком Заказчику в 2 (двух) экземплярах на бумажном и электронном носителе (флеш-накопитель) в форматах doc, pdf, dwg, xml. Исполнительная схема прокладки кабелей.
15	Гарантийный срок	Гарантийный срок на работы, выполненные по Договору, устанавливается 36 месяцев с момента подписания актов выполненных работ. В случае обнаружения дефектов результата выполненных работ, в период гарантийного срока, Подрядчик по первому требованию Заказчика и в согласованный сторонами срок устраняет своими силами и за свой счет все выявленные в течение гарантийного срока недостатки. Гарантия качества результата работы распространяется на все составляющее результат работы, в том числе и на использованные при выполнении работ материалы.

16	Результат строительства	Объект строительства в полной мере должен соответствовать своему функциональному назначению, а также техническим показателям, заложенным в техническую документацию. Подрядчик восстанавливает благоустройство территории, на которой выполнялись работы, а также, самостоятельно и за свой счет решает все вопросы, связанные с восстановлением благоустройства территорий, прилегающих к зоне производства работ и не имеющих непосредственного отношения к объекту строительства (в том числе в полном объеме вывозит образовавшийся в ходе строительства бытовой и строительный мусор).
----	-------------------------	---

/ Генеральный директор



И. И. Васильев